

HONORAIRES DE TRANSACTION A LA VENTE AU 1 ^{er} AVRIL 2026
--

Sauf mention contraire sur l'annonce, les honoraires de transaction immobilière sont à la **charge du vendeur** suivant les conditions indiquées dans le mandat de vente. En cas de délégation de mandat, les honoraires sont ceux de l'agence ayant conclu le mandat initial.

Selon le souhait du vendeur, les honoraires de transaction immobilière peuvent être libellés charge acquéreur.

CATEGORIES DE BIENS OU DE SERVICES	DONT HONORAIRES TTC (dont 20% de TVA)
HABITATION	5%
VIAGER	6%
TERRAIN CONSTRUCTIBLE	6%
IMMOBILIER PROFESSIONNEL	6%
ESTIMATION APPARTEMENT H.M.V*	150€
ESTIMATION MAISON H.M.V*	250€
Forfait GARAGE / PARKING ≤ 50 000€	2 500€
Forfait GARAGE / PARKING > 50 000 €	3 500€

* H.M.V : Hors Mandat de Vente

Pour tous les mandats de vente confiés à notre agence en exclusivité : ESTIMATION OFFERTE ainsi que la composante des diagnostics dans la limite de 500€ TTC — DPE, Plomb, Amiante (hors prélèvements), Loi Carrez, Gaz, Électricité, État des Risques et Pollutions, Bruit, remboursée à la signature de l'acte authentique si la vente est réalisée par notre intermédiaire.

L'agence ne manie pas de fonds dans le cadre des transactions immobilières.

Hestimmo, SAS Les Belles Pierres au capital de 1000€, dont le siège social est situé au 7, Impasse des Prairies – 74940 Annecy-le-Vieux, est immatriculée au RCS Annecy sous le n° 101 121 192. Le titulaire de la carte professionnelle n° CPI 74012026000000017 portant la mention « transaction sur immeubles et fonds de commerce » avec « non détention de fonds » a été délivrée par la CCI d'Annecy à son représentant M. Patrick GIAUFFER, PDG, dûment habilité. Responsabilité civile n° 000002262820140 AXA JOUVENOZ, 185 route du Puit de l'Homme – 74330 SILLINGY. Médiateur de la consommation : ANM consommation – 24 Allée Rose Dieng Kuntz – 75019 PARIS contact@anmconso.com – <https://www.anmconso.com>